

Новини Salans Банківський та фінансовий сектор

Листопад 2011 – січень 2012

У цьому випуску:

1. Щодо використання гривні у розрахунках між резидентами та нерезидентами
2. Про внесення змін до Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом"
3. Щодо порядку реєстрації нерухомості у 2012 році
4. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення контролю за укладенням договорів застави та іпотеки земельних ділянок та прав на них
5. Про внесення змін до Порядку подання фінансової звітності
6. Про розрахунок регулятивного капіталу
7. Про затвердження модельного статуту товариства з обмеженою відповідальністю
8. Про виконання Головним управлінням НБУ по м. Києву та Київській області документів про арешт та примусове списання коштів
9. Про підготовку та реалізацію інвестиційних проектів за принципом "єдиного вікна"

1. Щодо використання гривні у розрахунках між резидентами та нерезидентами

Законом України «Про внесення змін до статті 7 Декрету Кабінету Міністрів України «Про систему валютного регулювання і валютного контролю» (щодо розширення сфери використання валюти



В 2011 році міжнародне видання Lawyer Monthly Magazine визнало МЮФ Salans «Юридичною фірмою року в Україні у сфері банківського та фінансового права»

України)» від 20.12.2011 (надалі – **«Закон»**) дозволено у розрахунках між резидентами і нерезидентами в межах торговельного обороту використовувати як засіб платежу, не лише іноземну валюту, але й валюту України. Визначено, що такі розрахунки здійснюються лише через уповноважені банки в порядку, установленому НБУ.

Законом, виключено норму про те, що здійснення розрахунків між резидентами і нерезидентами в межах торговельного обороту у валюті України допускається лише за умови одержання індивідуальної ліцензії НБУ.

Закон набрав чинності 12 січня 2012 року.

2. Про внесення змін до Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом"

Закон України від 22.12.2011 (надалі – «Закон»)

Законом викладено у новій редакції Закон України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом». Серед визначальних змін, що вносяться до процедури банкрутства, варто відзначити такі:

- повідомлення про порушення провадження у справі про банкрутство оприлюднюється судом у мережі Інтернет на офіційній сторінці Вищого господарського суду України не пізніше наступного дня з дня винесення ухвали суду про порушення провадження у справі про банкрутство боржника (зараз така інформація опубліковується у друкованих виданнях ініціюючим кредитором);
- майно, яке підлягає реалізації у ліквідаційній процедурі, буде оцінюватися ліквідатором (за нині чинним законодавством ліквідатор залучає суб'єктів оціночної діяльності). При цьому початковою вартістю цілісного майнового комплексу буде сукупність визнаних вимог кредиторів;

- кандидатура арбітражного керуючого для виконання повноважень в конкретній справі визначатиметься судом за допомогою автоматизованої системи за принципом вірогідності розподілу справ (за виключенням випадків, коли щодо кандидатури певного керуючого санацією або ліквідатора боржник та комітет кредиторів досягли згоди);
- виключається положення про те, що вимоги кредиторів, які пропустили строк для пред'явлення вимог до боржника у процедурі банкрутства, вважаються погашеними – за Законом вони зможуть одержати задоволення своїх вимог у ліквідаційній процедурі;
- розширено підстави для визнання угод, укладених боржником, недійсними судом – за заявою боржника, арбітражного керуючого або кредиторів;
- суду надано право самостійно вводити процедуру санації боржника у разі відсутності відповідного клопотання комітету кредиторів протягом дії процедури розпорядження майном боржника;
- переглянуто правила формування кредиторських вимог та ін.

Закон набере чинності 18 січня 2013 року.

3. Щодо порядку реєстрації нерухомості у 2012 році

Законом «Про внесення змін до деяких законів України щодо забезпечення реалізації прав на нерухоме майно та їх обтяжень при їх державній реєстрації» від 09.12.2011 (надалі – **«Закон»**) до 1 січня 2013 року відстрочено набрання чинності новим порядком державної реєстрації прав на земельні ділянки та нерухоме майно (зокрема, перехід повноважень щодо такої реєстрації до Державної реєстраційної служби України – органу, підпорядкованому Міністерству юстиції України).

Таким чином, у 2012 році державну реєстрацію прав на земельні ділянки будуть, як і раніше, здійснювати територіальні органи земельних ресурсів, а прав на об'єкти нерухомості – бюро технічної інвентаризації.

Закон набрав чинності 31 грудня 2011 року.

4. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення контролю за укладенням договорів застави та іпотеки земельних ділянок та прав на них

Закон України від 20.12.2011 (надалі – «Закон»)

Законом було доповнено Земельний кодекс України та Закон «Про іпотеку» нормами, відповідно до яких земельні ділянки можуть передаватися у заставу лише за умови присвоєння ним кадастрового номера. Зазначено, що у договорі іпотеки має обов'язково зазначатися кадастровий номер земельної ділянки, що передається у іпотеку.

Закон набрав чинності 13 січня 2012 року.

5. Про внесення змін до Порядку подання фінансової звітності

Постанова Кабінету Міністрів України від 30.11.2011 р. № 1223 (надалі – «Постанова»)

Постановою внесено зміни до Порядку подання фінансової звітності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 № 419. Зокрема, Постановою враховано зміни, раніше внесені до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» – Порядок подання фінансової звітності доповнено, серед іншого, нормою, яка зобов'язує з 1 січня 2012 року публічні акціонерні товариства, банки та страховиків складати фінансову звітність та консолідовану фінансову звітність за міжнародними стандартами.

Крім того, спільним листом Міністерства фінансів, НБУ та Державної служби статистики від 07.12.2011 роз'яснено деякі особливості переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності.

Постанова набрала чинності 1 січня 2012.

6. Про розрахунок регулятивного капіталу

Лист Національного Банку України (НБУ) від 30.12.2011 № 40-111/5152-15962 (надалі – «Лист»)

Листом НБУ повідомив про затвердження ним постанови від 28.12.2011 № 479 "Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Національного банку України". Цією постановою банкам дозволено уключати до основного капіталу сплачені, але не зареєстровані внески до статутного капіталу, що обліковуються за балансовим рахунком 3630 "Внески за незареєстрованим статутним капіталом" на період до 01.07.2012.

З урахуванням цього НБУ дозволив банкам уключати до основного капіталу кошти, що обліковуються за балансовим рахунком 3630, у період з 01.01.2012 до часу набрання чинності Постанови № 479 (на даний час зазначена постанова проходить реєстрацію у Міністерстві юстиції).

7. Про затвердження модельного статуту товариства з обмеженою відповідальністю

Постанова Кабінету Міністрів України від 16.11.2011 № 1182 (надалі – «Постанова»)

На виконання Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо запровадження принципу державної реєстрації юридичних осіб на підставі модельного статуту» Постановою затверджено модельний статут товариства з обмеженою відповідальністю. Затверджений модельний статут містить загальні положення про статус товариства, його учасників, статутний фонд, майно, порядок використання прибутку, формування та повноваження органів тощо. Передбачено, що інформація, що ідентифікує товариство (назва, місцезнаходження),

предмет його діяльності, склад засновників, розмір статутного капіталу та долей учасників мають зазначатися у рішенні про створення товариства (у разі використання модельного статуту).

Нагадаємо, що відповідно до закону, вже зареєстровані товариства також мають право перейти на роботу на основі модельного статуту.

Постанова набрала чинності 23 грудня 2011.

8. Про виконання Головним управлінням НБУ по м. Києву та Київській області документів про арешт та примусове списання коштів

Листом від 12.12.2011 № 07-427/21974 Головне управління НБУ по м. Києву та Київській області (надалі – **«Головне управління»**) роз'яснило банкам Київського регіону, що у разі надходження документів на примусове списання або арешт коштів, Головним управлінням здійснюються такі заходи:

- банкам негайно надсилається повідомлення електронною поштою про надходження платіжних вимог або постанов про арешт коштів боржника;
- у разі прийняття документів до виконання, встановлюється ліміт технічного рахунку банку;
- списання коштів за платіжною вимогою здійснюється вкінці третього операційного дня, ураховуючи день надходження вимоги.

9. Про підготовку та реалізацію інвестиційних проектів за принципом "єдиного вікна"

*Закон України від 21.10.2010 (надалі – **«Закон»**)*

1 січня 2012, з набранням Законом чинності, вступив у дію принцип «єдиного вікна» при реалізації інвестиційних проектів. Під цим



SALANS

www.salans.com

принципом розуміється спосіб взаємодії регіональних центрів інвестицій та розвитку та інвесторів з метою підготовки та видачі пакета документів, який дає право на реалізацію інвестиційного проекту. Зазначається, що регіональні центри інвестицій та розвитку є державними бюджетними установами.

Законом передбачається, що центр інвестицій розглядає звернення заявника у п'ятиденний строк з дня його реєстрації та складає оперативний план дій щодо підготовки та реалізації інвестиційного проекту. У дводенний строк з дня складення оперативного плану заявникові видається відповідний пакет документів або повідомляється про відмову у видачі документів з викладенням мотивів такого рішення.

Визначено, що центри інвестицій надають заявникам усі послуги на безоплатній основі.

За докладнішою інформацією щодо нашої практики з питань банківського та фінансового права в Україні, будь ласка, звертайтеся:

Олег Батюк

E: obatyuk@salans.com

Тел: + 380 44 494 47 74

Наталья Селякова

E: nselyakova@salans.com

Тел: + 380 44 494 47 74

Salans Київ

вул. Володимирська, 49-А, 2-й поверх
01034 м. Київ, Україна

E: kyiv@salans.com

Тел: + 380 44 494 47 74

Факс: + 380 44 494 19 91

Даний огляд змін до законодавства не є юридичною консультацією з будь-якого питання чи будь-якої сукупності фактів, і на нього не можна покладатися для таких цілей. Читачам рекомендується отримати відповідну юридичну консультацію перед укладанням будь-якої угоди, прийняттям будь-якого рішення або вчиненням будь-якої дії у зв'язку з питаннями, що розглядаються в даному огляді. Жодну частину даного огляду не можна копіювати або цитувати без попередньої письмової згоди Salans.

© 2012. Усі права захищено.

Salans Київ, 23 січня 2012 року



SALANS

www.salans.com